

İL AN
ÇORLU MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN
SATILACAK TAŞINMAZLAR

BULUNDUĞU YER İLÇE/MAH.	YÖRESİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ M2	İMARİ CİNSİ	HİSSESİ	TAHMINİ BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT TL	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
Ergene / Sağlık Mahallesi	Sığır yolu	31.j2-32.J3	918	12	300	Kismen konut kısmen yol	Tam	135.000,00	27.000,00	Açık Teklif	02.03.2017	10:30
Çorlu/ Şeyhsinan Mahallesi		30.L.IV	541	32	104,89	Konut	Tam	95.000,00	19.000,00	Açık Teklif	02.03.2017	11:00
Çorlu/ Kazimiye Mahallesi		47	207	39	486,20	Askeri alan taraması içinde Ticaret alanı	Tam	1.280.000,00	256.000,00	Açık Teklif	02.03.2017	14:00
Çorlu/ Hatip Mahallesi		F.19.C06.D 3C	2683	1	17.327,61	Konut	3/5 (10.396,56)	7.800.000,00	1.560.000,00	Açık Teklif	02.03.2017	14:30

KİRALANACAK TAŞINMAZLAR

BULUNDUĞU YER İLÇE/MAH	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM M2	KİRALANACAK ALAN M2	İMARİ CİNSİ	KİRALAMA AMACI	KİRA SÜRESİ	İLK YIL TAHMİNİ KİRA BEDELİ TL	GEÇİCİ TEMİNAT TL	İHALE ŞEKLİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
Çorlu/ Muhittin (Alipaşa)	29.N III IV	1654	1	2.624,22	370,00	Belediye Hizmet alanı	Ticari amaçla kullanılmak üzere	5 Yıl	70.000,00	14.000,00	Açık teklif	02.03.2017	15:00

Yukarıda nitelikleri yazılı taşınmaz 2886 sayılı yasanın 45. Maddesi gereğince Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü odasında toplanacak Komisyon huzurunda satılacak- kiraya verilecektir..

1-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin geçici teminat makbuzu, banka teminat mektubu veya ödeme belgesi, ikametgah belgesi, nüfus cüzdanı örneği, özel kişiler adına vekaleten ihaleye girecek kişilerin noter onaylı vekaletnameleri ve imza sirküleri, tüzel kişilerde yetkili makamdan 2017 yılında alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğunu gösterir belge, tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu gösterir noter onaylı vekaletname ortak girişim halinde ortak girişim beyannamesi ile ihale saatinde Komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

2-Postayla başvuru bulunacak isteklilerin iadeli, taahhütlü olarak gönderilecekleri usulüne uygun olarak hazırlayacakları teklifleriyle birlikte istenilen diğer belgeleri ihale saatine kadar Komisyon Başkanlığına ulaşması gerekmektedir. Meydana gelebilecek gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

3-İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

4-Hazineye ait taşınmaz satış bedeli peşin ödenebileceği gibi, satış bedelinin Belediye mücavir alanı sınırları içerisindeki taşınmazlarda 5.000,00 TL'yi aşması halinde talep üzerine bedelin 1/4'ü peşin, kalan kısmına kanuni faiz uygulanmak suretiyle en fazla iki yılda eşit taksitlerle ve üçer aylık dilimlere bölünmüş şekilde tahsil edilecektir.

5-4706 sayılı Kanun uyarınca, Hazine taşınmazlarının satışı KDV'ye tabi olmadığı gibi bu satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan muaf olup 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi tutulmayacaktır.

6-Şartname ve ekleri Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü Milli Emlak Servisinde bedelsiz görülebilir.

7-İhale bilgileri <http://www.milliemlak.gov.tr> ve <http://www.tekirdagdefterdarligi.gov.tr> adresinden öğrenilebilir. Bilgi için tel.0 282 673 71 52 İlan Olunur.

